

**ข้อกำหนดขอบเขตของงานจ้าง (TOR : Terms of Reference)**  
**โครงการจ้างปรับปรุงพื้นที่ให้บริการคลินิกทันตกรรม**  
**โปรแกรมพัฒนาเทคโนโลยีและนวัตกรรมเครื่องมือแพทย์และวัสดุฝังใน (ADTEC)**  
**ศูนย์ความเป็นเลิศด้านชีววิทยาศาสตร์ (องค์การมหาชน)**

---

## 1. ความเป็นมา

โปรแกรมพัฒนาเทคโนโลยีและนวัตกรรมเครื่องมือแพทย์ (ADTEC) ภายใต้ศูนย์ความเป็นเลิศด้านชีววิทยาศาสตร์ (องค์การมหาชน) สังกัด กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ได้เปิดดำเนินการมาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2548 ปัจจุบันมีการขยายตัวของงานด้านคลินิกทันตกรรมมากขึ้น จึงจำเป็นต้องปรับปรุงพื้นที่เพิ่มเติมเพื่อรองรับบริการผู้ป่วยที่มาใช้บริการด้านทันตกรรม ซึ่งมีปริมาณเพิ่มมากขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะทันตกรรมสำหรับผู้สูงอายุ

ซึ่งโปรแกรม ADTEC เล็งเห็นความสำคัญของสังคมผู้สูงอายุ จึงจะปรับปรุงพื้นที่ห้อง P-308 ชั้น 3 ของอาคาร Incubator Wing อุทยานวิทยาศาสตร์แห่งประเทศไทย เลขที่ 111 ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เพื่อรองรับการขยายการให้บริการผู้ป่วยที่มาใช้บริการด้านทันตกรรมของคลินิกทันตกรรม ADTEC

## 2. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงพื้นที่ห้อง P-308 อาคาร Incubator Wing เป็นคลินิกทันตกรรมให้บริการผู้เข้ารับการรักษา ด้านทันตกรรม เพื่อรองรับการขยายการให้บริการผู้ป่วยที่มาใช้บริการด้านทันตกรรมที่เพิ่มมากขึ้น

## 3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลที่อยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว ตามประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 ผู้เสนอราคาจะต้องมีผู้ออกแบบที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

3.9 ผู้เสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.10 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ ศูนย์ฯ จัดจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 600,000.- บาท (หกแสนบาทถ้วน) โดยต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว และเป็นผลงานไม่เกิน 5 ปี นับถึงวันยื่นเสนอราคา ซึ่งเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ศูนย์ฯ เชื่อถือ โดยจะต้องแนบสำเนาสัญญาอ้างอิง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาพร้อมกันในวันยื่นเสนอราคา

#### 4. เงื่อนไขทั่วไป

4.1 ก่อนการเสนอราคา หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการประกอบแบบ (BOQ) และ/หรือ ข้อกำหนดคุณลักษณะไม่ชัดเจน และ/หรือ คลาดเคลื่อนผิดไปจากวิชาการด้านวิศวกรรมอย่างใดอย่างหนึ่ง ผู้เสนอราคาต้องขอความชัดเจนจากศูนย์ฯ เป็นลายลักษณ์อักษรโดยพลัน มิฉะนั้นให้ถือว่าผู้เสนอราคาศึกษาแบบรูปและรายการประกอบแบบ (BOQ) รวมถึงข้อกำหนดต่างๆ ชัดเจนดีแล้วจึงได้ยื่นเสนอราคาจ้างเหมาในโครงการนี้ และไม่มีเหตุในการคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมอีก เว้นแต่เป็นการสั่งงานเปลี่ยนแปลงเพิ่มลดจากศูนย์ฯ ในภายหลัง

4.2 ในระหว่างการดำเนินงานตามสัญญา หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการประกอบแบบ (BOQ) และ/หรือ ข้อกำหนดคุณลักษณะไม่ชัดเจน หรือคลาดเคลื่อนผิดไปจากวิชาการ วิศวกรรม อย่างใดอย่างหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ศูนย์ฯ ทราบ โดยต้องเสนอแนวทางดำเนินการตามหลักวิชาการ หลักวิศวกรรม และ/หรือ ให้ดำเนินการตามคำวินิจฉัยของศูนย์ฯ โดยไม่มีค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมอีก และให้ถือคำวินิจฉัยของศูนย์ฯ เป็นข้อยุติเด็ดขาดที่ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม

4.3 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามแบบรูปและรายการประกอบแบบ(BOQ) และ/หรือ ข้อกำหนดทางวิชาการ ทางวิศวกรรม และ/หรือ ข้อกำหนดทางกฎหมาย

4.4 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานด้านความปลอดภัย และแผนงานการดำเนินงานจ้างเหมาปรับปรุงและตกแต่งฯ โดยละเอียดจัดส่งให้ศูนย์ฯ และตัวแทนของศูนย์ฯ พิจารณาโดยเร็ว นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาจ้างเหมาปรับปรุงและตกแต่งฯ

4.5 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งแผนแรงงาน แผนการนำเข้าวัสดุ ที่ใช้ในการปรับปรุงและตกแต่งฯ ให้กับศูนย์ฯ เพื่อใช้พิจารณาศักยภาพในการดำเนินงานของผู้รับจ้างให้ทันตามแผนงานการปรับปรุงและตกแต่งฯ

4.6 ในกรณีที่เกิดความเสียหายใดๆ แก่สาธารณชนสมบัติหรือพื้นที่ ซึ่งมีผู้ครอบครอง อันเนื่องมาจากผล และวิธีดำเนินการปรับปรุงและตกแต่งฯของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบจัดซ่อมให้เสร็จเรียบร้อยทันที หรือตามคำสั่งของผู้แทนศูนย์ฯ หรือบริษัทผู้ควบคุมงาน

4.7 ผู้รับจ้างจะต้องควบคุม และป้องกันการโจรกรรมวัสดุและเครื่องมือสำหรับการปรับปรุงและตกแต่งฯ หากเกิดของสูญหายหรือถูกโจรกรรมให้เป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

4.8 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา อุปกรณ์และเครื่องดับเพลิง ในปริมาณที่เพียงพอไว้ป้องกันเพลิงไหม้ภายใน สถานที่ปรับปรุงและตกแต่งฯ ตลอดเวลาและจัดเตรียมสร้างสิ่งจำเป็นเพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุในการปฏิบัติงาน รวมทั้งการป้องกันมิให้บุคคลอื่นที่สัญจรไปมาได้รับอันตรายรอบบริเวณจากการปฏิบัติงาน หากมีอุบัติเหตุใดๆ เกิดแก่คนงานหรือบุคคลอื่น เนื่องจากงานปรับปรุงและตกแต่งฯผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหาย หรือค่าสินไหมทดแทน

4.9 ผู้รับจ้างต้องจัดหาไฟฟ้า น้ำประปาและโทรศัพท์ชั่วคราว เพื่อใช้ในการปรับปรุงและตกแต่งฯ โดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายต่างๆ ทั้งหมด

4.10 ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายโครงการและป้ายความปลอดภัย โดยใช้มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนดและติดตั้งให้เห็นอย่างชัดเจนในบริเวณที่ปรับปรุงและตกแต่งฯ

4.11 ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบเอกสารตามรายการต่อไปนี้ หลังการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

- แบบ As-built ต้นฉบับเป็นพิมพ์เขียวขนาด A1 จำนวน 3 ชุด
- แผ่น CD FILE As-built Drawing จำนวน 3 ชุด โดยใช้โปรแกรม Auto CAD และ PDF File

4.12 จัดส่งคู่มือการใช้งาน คู่มือการบำรุงรักษาที่เกี่ยวข้อง จำนวน 3 ชุด (ถ้ามี)

4.13 อบรมการใช้งานให้กับผู้ใช้งานและผู้ที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

## 5. บุคลากรที่ใช้ดำเนินงานในโครงการ มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อศูนย์ฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างปรับปรุงและตกแต่งฯ แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานปรับปรุงและตกแต่งฯ ดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากหน่วยงานราชการหรือเอกชนที่เชื่อถือได้ หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ หรือผู้ที่มีประสบการณ์ในการทำงาน ในของแต่ละสาขาช่าง และจะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง โดยผู้รับจ้างจะต้องทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมด โดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปริญญาในวรรคแรกนำมาแสดง

## 6. หลักฐานและข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคา

6.1 ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น 3 ส่วน คือ

**ส่วนที่ 1** อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (1) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่ออกให้นับถึงวันที่ยื่นซองไม่เกิน 90 วัน
- (2) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- (3) สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิและ ภ.พ.20 พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- (4) บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนา

ถูกต้อง

(5) หนังสือมอบอำนาจ ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน พร้อมติดอากรตามที่กฎหมายกำหนด

**ส่วนที่ 2** อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) แคตตาล็อกและหรือแบบรูปและรายการละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ รวมทั้งตารางเปรียบเทียบข้อกำหนดคุณลักษณะเฉพาะ (Specifications) ที่ต้องการ กับคุณลักษณะเฉพาะที่เสนอ หรือ

(2) หลักฐานหรือเอกสารอื่นที่มีการรับรองอย่างเป็นทางการ (ถ้ามี) ซึ่งทำให้คณะกรรมการเปิดซองสามารถพิจารณาได้ว่า รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุทั้งหมดที่ผู้เสนอราคาได้ยื่นมาสอดคล้องกับรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะที่ศูนย์ฯ ต้องการและมีความน่าเชื่อถือ

(3) เอกสารหลักฐานอื่นตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (TOR) ในการจ้างครั้งนี้

**ส่วนที่ 3** อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ใบเสนอราคาและรายการประกอบแบบ โดยต้องแสดงรายการ อุปกรณ์ ยี่ห้อ รุ่นที่เสนอ ปริมาณ (หน่วย) ราคาของแต่ละรายการ โดยรวมค่าแรงงาน และภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งค่าดำเนินการและกำไร ด้วย

ทั้งนี้ เอกสารหลักฐานต่างๆ ตามบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 – 3

6.2 เงินค่าจ้างสำหรับโครงการนี้ได้มาจากเงินงบประมาณแผ่นดินประจำปี 2561 การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อศูนย์ฯ ได้รับอนุมัติเงินงบประมาณแล้วเท่านั้น หากมีการเปลี่ยนแปลงรายการเพื่อประโยชน์ของทางราชการจะต้องได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงรายการและ/หรือได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างเหมาปรับปรุงและตกแต่ง จากสำนักงบประมาณ จึงจะมีการลงนามในสัญญา หากสำนักงบประมาณขัดข้องในการเปลี่ยนแปลงรายการหรือขัดข้องในการอนุมัติเงินค่าจ้างเหมาปรับปรุงและตกแต่ง ศูนย์ฯ จะยกเลิกการจ้างในครั้งนี้อย่างถาวร โดยผู้ซื้อเอกสารไม่มีสิทธิเรียกเงินค่าซื้อเอกสารคืน หรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

6.3 ราคาของงานปรับปรุงและตกแต่งฯ ณ ห้อง P-308 ชั้น 3 ของอาคาร Incubator Wing อุทยานวิทยาศาสตร์แห่งประเทศไทย เลขที่ 111 ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ใช้เป็นแนวทางเท่านั้น การเสนอราคาผู้รับจ้างต้องคำนวณราคาปัจจุบันจากแบบจริง เพื่อใช้ในการเสนอราคา โดยต้องตรวจสอบให้ชัดเจนและแน่ใจว่า ได้คิดราคาครบถ้วนสมบูรณ์ตามแบบรูปและรายการชี้แจงประกอบแบบต่างๆ ด้วยแล้ว

6.4 ผู้เสนอราคาได้ศึกษาเอกสารประกอบการจ้างโดยละเอียดและเข้าใจถูกต้องและรับรองว่ามีคุณสมบัติครบถ้วนถูกต้องทุกประการ หากปรากฏภายหลังว่า ผู้เสนอราคาขาดคุณสมบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วนถูกต้องตามข้อกำหนดนี้ ประการหนึ่งประการใด ผู้เสนอราคายินยอมให้ศูนย์ฯ ยึดเงินหลักประกันซองและไม่ติดใจเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

## 7. รายการและขอบเขตงานปรับปรุงพื้นที่ห้อง 308

### 7.1 งานสถาปัตยกรรม

7.1.1 งานออกแบบปรับปรุงพื้นที่ห้อง P-308 ชั้น 3 ของอาคาร Incubator Wing อุทยานวิทยาศาสตร์แห่งประเทศไทย เลขที่ 111 ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ให้เป็นส่วนขยายของคลินิกทันตกรรม ADTEC ขนาดพื้นที่ 99.54 ตารางเมตร เพื่อรองรับการติดตั้งยูนิตทำฟันจำนวน 3 ยูนิต ห้องทำงาน 1 ห้อง (Mobile office) สามารถนั่งได้ 8 ที่นั่ง ห้องล้างทำความสะอาดเครื่องมือและจัดเก็บเครื่องมือ 1 ห้อง

7.1.2 งานยกพื้นสูงจากพื้นห้อง เพื่อวางระบบท่อน้ำ ท่อลม และการเดินระบบสายไฟฟ้า โดยประสานงานกับช่างเทคนิคทางด้านการจัดวางตำแหน่งยูนิตทำฟันให้สามารถติดตั้งได้

7.1.3 ติดตั้งผนังเบาภายในห้องใช้โครงเหล็กชุบสังกะสีกรุด้วยแผ่นยิปซัมบอร์ด พร้อมงานบัวเชิงผนัง

7.1.4 ติดตั้งชุดผนังกระจกอลูมิเนียมในส่วนยกพื้นที่ให้การรักษา

7.1.5 ติดตั้งชุดประตูกระจก ประตูบานเลื่อน

7.1.6 งานทาสีภายในห้องที่ปรับปรุงพื้นที่

7.1.8 งานเคาน์เตอร์ไม้พร้อมลิ้นชักประจำห้องตรวจรักษา

7.1.9 งานเคาน์เตอร์ห้องล้างเครื่องมือ

7.1.10 งานอ่างล้างภาชนะสเตนเลสพร้อมก๊อกและอุปกรณ์

7.1.11 งานมู่ลี่กันแสงส่วนที่เป็นกระจกหน้าต่างทั้งห้อง

7.1.12 งานชั้นวางภาคเครื่องมือที่บรรจุห่อพร้อมใช้ ติดผนังในห้องล้างทำความสะอาดเครื่องมือ

7.1.13 งานกระจกที่สามารถเขียนด้วยปากกาเขียนบอร์ดชนิดลบได้ ในห้องทำงาน โดยมีพื้นหลังสว่างพอเพียงให้เห็นได้ชัด

7.1.13 งานชั้นวางของแสดงชิ้นงานผลิตภัณฑ์ (display shelf) ในห้องทำงาน

## 7.2 งานระบบไฟฟ้า

7.2.1 ติดตั้งชุดปลั๊กไฟฟ้า ปลั๊ก LAN ตามความต้องการใช้งานทุกจุด

7.2.2 ชุดคอมพิวเตอร์ส่องสว่างฝ้าเพดานให้เพียงพอต่อการใช้งาน

## 7.3 งานระบบสุขาภิบาล

7.3.1 เครื่องปรับอากาศ 1 เครื่องพร้อมการติดตั้ง

7.3.2 งานเดินท่อ UPVC ร้อยสายไฟฟ้า สาย LAN

7.3.3 งานเดินท่อน้ำดี น้ำทิ้ง พร้อมอุปกรณ์การติดตั้ง ทั้งระบบ

## 7.4 งานระบบท่อลม

7.4.1 งานเดินท่อลมทองแดงทั้งระบบ

7.4.2 งานติดตั้งรางรับท่อลม ท่อร้อยสายไฟ

7.4.3 งานโครงเหล็กรับเครื่องปั๊มลม 3 ชุด

ให้เป็นไปตามแบบรูปและรายการประกอบแบบ (BOQ) และรายละเอียดคุณลักษณะตามเอกสารแนบ โดยต้องจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องจักร ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดี คุณภาพดี จำนวนที่พอเพียง เพื่อใช้ในการปรับปรุงและตกแต่งโครงการนี้ อื่นๆในระหว่างการดำเนินงานภายหลังจากลงนามในสัญญาแล้วให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามข้อกำหนด

## 8. ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากลงนามในสัญญา

## 9. กำหนดระยะเวลาการส่งมอบและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

ศูนย์ฯ จะชำระค่าจ้าง โดยแบ่งจ่ายเป็น 4 งวด ดังนี้

**งวดที่ 1** จ่ายเงินจำนวนเงินร้อยละ 10 ของวงเงินค่าปรับปรุงและตกแต่งฯ ทั้งหมด เมื่อส่งแผนการดำเนินงาน (Action Plan) ในการปรับปรุงพื้นที่ให้บริการคลินิกทันตกรรม ADTEC ภายในระยะเวลา 15 วัน นับถัดจากลงนามในสัญญาหรือได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา

**งวดที่ 2** จ่ายเงินจำนวนเงินร้อยละ 30 ของวงเงินค่าปรับปรุงและตกแต่งฯ ทั้งหมด เมื่องานผนังแล้วเสร็จ ติดตั้งงานพื้นยกไม่ต่ำกว่าร้อยละ 50 (กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด ๒ ด้าน กำลังดำเนินการฉาบ) งานเฟอร์นิเจอร์ Built-in ได้ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30 ภายในระยะเวลา 45 วันนับถัดจากลงนามในสัญญาหรือได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา

**งวดที่ 3** จ่ายเงินจำนวนเงินร้อยละ 40 ของวงเงินค่าปรับปรุงและตกแต่งฯ ทั้งหมด เมื่องานเฟอร์นิเจอร์ Built-in ได้ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 80 งานผนังแล้วเสร็จ ติดตั้งงานพื้นยกแล้วเสร็จ งานระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล งานระบบท่อลม แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลา 90 วันนับถัดจากลงนามในสัญญาหรือได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา

**งวดที่ 4** จ่ายเงินจำนวนเงินร้อยละ 20 ของวงเงินค่าปรับปรุงและตกแต่งฯ ทั้งหมด เมื่องาน Finishing แล้วเสร็จติดตั้งโคมไฟ, ฝ้าผ่านแล้วเสร็จ หรือทั้งโครงการแล้วเสร็จสมบูรณ์ร้อยละ 100 ภายในระยะเวลา 120 วัน นับถัดจากลงนามในสัญญาหรือได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา

## 8. วงเงินงบประมาณ

วงเงินงบประมาณ 1,200,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน) ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายอื่นๆ แล้ว และกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

## 10. อัตราค่าปรับ

เมื่อครบกำหนดการส่งมอบงาน ผู้รับจ้างไม่สามารถส่งงานตามที่ตกลงไว้ จะต้องชำระค่าปรับให้กับศูนย์ฯ เป็นรายวันในอัตราร้อยละศูนย์จุดหนึ่ง (0.1%) ของมูลค่างานจ้าง นับแต่วันครบกำหนดตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานให้กับศูนย์ฯ

## 11. การรับประกัน

ผู้รับจ้าง ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบที่ ศูนย์ฯ รับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถัดจากวันที่ศูนย์ฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้น เกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้าภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากศูนย์ฯ หากไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ศูนย์ฯ กำหนด ศูนย์ฯ มีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

## 12. ผู้ประสานงาน

นางสาวสุดารัตน์ ดอนเส

ศูนย์ความเป็นเลิศด้านชีววิทยาศาสตร์ (องค์การมหาชน)

โปรแกรมพัฒนาเทคโนโลยีและนวัตกรรมเครื่องมือแพทย์วัสดุฝังใน

เลขที่ 111 อุทยานวิทยาศาสตร์ประเทศไทย ชั้น 3 ห้อง 309

ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 12120

โทรศัพท์ 02 564 6900 ต่อ 13 โทรสาร 02 564 6962